SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 24 de Abril de 2024 a las 02:30:56 pm

Con el turno 2024-162-6-743 se calificaron las siguientes matrículas:
162-31763

Nro Matricula: 162-31763

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro:
MUNICIPIO: PUERTO SALGAR DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: LA REINES TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) EL GUASIMO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 22/04/2024 Radicación 2024-162-6-743
DOC: OFICIO 135 DEL: 27/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE LA DORADA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - RAD. NO.173803184001-2023-00475-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIL MARÍN LUISA FERNANDA CC# 1193279616
A: GIL AMAYA JORGE HERACLIO CC# 4438368 X

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
26	ABR	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 66784

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA

La Dorada, Caldas, 27 de febrero de 2024
Oficio Civil No. 135

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Guaduas, Cundinamarca

Ref.	**Embargo de bien inmueble**
Proceso:	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
Radicación:	173803184001-2023-00475-00
Demandante:	LUISA FERNANDA GIL MARIN C.C. 1.193.279.616
Demandado:	JORGE HERACLIO GIL AMAYA C.C. 4.438.368

Por medio del presente, en forma respetuosa y para que proceda de conformidad, le comunico que mediante auto No. 1048 del 23 de noviembre de 2023, emitido por este Despacho Judicial en el proceso en referencia, se decretó el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **162-31763,** inscritos en esa oficina.

Se le solicita comedidamente informar la efectividad de la medida arriba citada, allegando copia de la respectiva inscripción, exclusivamente mediante correo electrónico j01prfctoladorada@cendoj.ramajudicial.gov.co

Atentamente,

CLAUDIA PATRICIA HUNDA BERMÚDEZ
Secretaria

JUZGADO 1° PROMISCUO DE FAMILIA SECRETARIO LA DORADA - CALDAS

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-31763

Impreso el 26 de Abril de 2024 a las 02:37:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: PUERTO SALGAR VEREDA: LA REINES

FECHA APERTURA: 18/03/2011 RADICACION: 2011-162-6-610 CON: RESOLUCION DE 03/03/2011

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO EL GUASIMO UBICADO EN LA VEREDA LA REINES DEL MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR, DE UNA CABIDA APROXIMADA DE 13 HAS. 9.574 MTS2., CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA RESOLUCION N. 000088 DEL 03 DE MARZO DE 2.011 PROFERIDA POR EL INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) EL GUASIMO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/03/2011 Radicación 2011-162-6-610

DOC: RESOLUCION 000088 DEL: 03/03/2011 INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0103 ADJUDICACION BALDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL INCODER

A: TELLEZ GIRALDO YUBERNEY CC# 10185105 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/09/2015 Radicación 2015-162-6-2155

DOC: AUTO S.N. DEL: 21/02/2014 INSTITUTO COLOMBIANO DE DESARROLLO RURAL DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0400 MEDIDA CAUTELAR - INICIO DE TRÁMITE DE REVOCATORIA DIRECTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INCODER NIT# 8301223980

A: TELLEZ GIRALDO YUBERNEY CC# 10185105 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/11/2021 Radicación 2021-162-6-3153

DOC: OFICIO S/N DEL: 05/11/2021 ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. NO. 201700974

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA NIT# 8999994138

A: TELLEZ GIRALDO YUBERNEY CC# 10185105 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-31763

Impreso el 26 de Abril de 2024 a las 02:37:38 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 05/08/2022** **Radicación 2022-162-6-1986**

DOC: OFICIO S/N DEL: 28/07/2022 ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO SALGAR VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA-RAD. NO. 201700974

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA NIT# 8999994138

A: TELLEZ GIRALDO YUBERNEY **CC# 10185105** X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/04/2023** **Radicación 2023-162-6-1016**

DOC: ESCRITURA 749 DEL: 22/04/2023 NOTARIA UNICA DE LA DORADA VALOR ACTO: $ 38.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TELLEZ GIRALDO YUBERNEY CC# 10185105

A: GIL AMAYA JORGE HERACLIO **CC# 4438368** X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 22/04/2024** **Radicación 2024-162-6-743**

DOC: OFICIO 135 DEL: 27/02/2024 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE LA DORADA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - RAD. NO.173803184001-2023-00475-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIL MARÍN LUISA FERNANDA CC# 1193279616

A: GIL AMAYA JORGE HERACLIO **CC# 4438368** X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 90943 impreso por: 54825

TURNO: 2024-162-1-6417 FECHA:22/04/2024

NIS: sI79GqGH1QuW7cIk49MVU7CO/Rqhh9ULRDyQupXzBZ0=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: GUADUAS

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-31763

Impreso el 26 de Abril de 2024 a las 02:37:38 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL DAVID RAMIREZ GUERRA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública